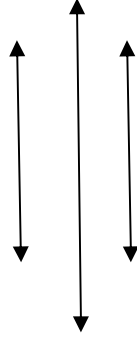


प्रस्ताव नं .२ आ.ब.२०७८।०७९ को आर्थिक विधेयक स्वीकृति गर्ने सम्बन्धमा ।
निर्णय नं .२ प्रस्ताव नं .२ माथि छलफल गर्दा आ.ब. २०७८।०७९ को आर्थिक विधेयक
स्वीकृतका लागी गाउँ सभामा पेश गर्ने निर्णय गरियो ।

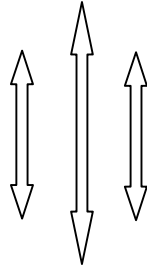


कालिकामाई गाउँपालिका

आर्थिक ऐन, २०७८



कार्यपालिकाबाट स्वीकृत मिति : -२०७८।०३।११



कालिकामाई गाउँपालिका

हरिहपुरबिर्ता, पर्सा

गाउँ सभाबाट अनुमोदन भएको मिति : - २०७८।०३।१५ गते

कालिकामाई गाउँपालिकाको आर्थिक विधेयक, २०७८

कालिकामाई गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना: कालिकामाई गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/७९ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम कालिकामाई गाउँपालिकाको गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७८” रहेको छ ।
२. सम्पत्ति कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति करलगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. भूमि कर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. घर बहाल कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. व्यवसाय कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापतको कर आवश्यक कानून बनाई व्यवस्थापन गरिने छ ।
७. सवारी साधन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. मनोरन्जन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. बहाल विटौरी शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. पार्किङ शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. पर्यटनशुल्क: प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१४. कर छुट: यस विधेयक बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो विधेयकमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

आ.व. २०७८।०७९ को लागी प्रस्तावित कर तथा गैरकर राजश्वको दर

अनुसूची- १

एकिकृत सम्पत्तिकरको दर

क्र.स.	करयोग्य एकीकृत सम्पत्तिको मुल्य	चालु आ.व. को दर (वार्षिक)	कैफियत
१.	दश लाख रुपैया सम्म	५०।-	
२.	दशलाख एक देखि पन्ध्र लाख सम्म	१००।-	
३.	पन्ध्र लाख एक देखि बीस लाख सम्म	१५०।-	
४.	बीस लाख एक देखि तीस लाख सम्म	२००।-	
५.	तीस लाख एक देखि पचास लाख रुपैया सम्म	५००।-	
६.	पचास लाख एक देखि एक करोड रुपैया सम्म	१०००।-	
७.	एक करोड एक रुपैया देखि पाँच करोड सम्म	२०००।-	
८.	पाँच करोड एक रुपैया देखि माथि	१ रुपैया प्रति हजार	

जग्गाको मुल्याङ्कन दर :

श्री मालपोत कार्यालय, पर्सा, विरगञ्जले आ.व. २०७८/०७९ को लागि जारी गरेको जिल्ला भरीको जग्गाको न्यूनतम मुल्यांकन र गा.पा.ले तोकेको दररेट बमोजिम हुनेछ ।

क्र.स.	ठाउँ/क्षेत्र	नम्बरी घडेरी जग्गा बाटो प्रति कठ्ठा			सरेह खेत बाटो भएको प्रति कठ्ठा		बिना बाटोको सरेह खेत	कैफियत
		ढलान	ग्राभेल	कच्ची	ग्राभेल	कच्ची		
१.	मुडली वडा नं. १	१८००००	१५००००.०	१०००००.०	९००००.०	८००००.०	७००००.०	
२.	भेडिहारी वडा नं. २	१८००००	१५००००.०	१०००००.०	९००००.०	८००००.०	७००००.०	
३.	हरिहरपुर बिर्ता वडा नं. ३	१८००००	१५००००.०	१०००००.०	९००००.०	८००००.०	७००००.०	
४.	प्रशुरामपुर वडा नं. ४	१८००००	१५००००.०	१०००००.०	९००००.०	८००००.०	७००००.०	
५.	बिरंचिबर्वा वडा नं. ५	१८००००	१५००००.०	१०००००.०	९००००.०	८००००.०	७००००.०	

अनुसुची- २

भूमि कर (मालपोत) :

प्रति कठ्ठा रु ३

अनुसुची - ३

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	परिमार्जित दर	रकम अक्षरेपि	कैफियत
१	बहाल कर	३ प्रति कठ्ठा	तिन रुपैया	
२	घर बहाल कर वार्षिक सय कडा	२%	दुई प्रतिशत	
३	जग्गा बहाल कर	रु. ३	तिन रुपैया	
४	बसपार्क/वर्कसप/उधोग/ व्यवसाय जग्गा भाडा सार्वजनिक जग्गा	मासिक १%	एक प्रतिशत	
५	प्रति वर्गफिट न्युनतम	रु ९	नौ रुपैया	

अनुसूची - ४

व्यसायकरको दर

क्र.सं.	कारोबारको प्रकृति	वार्षिक दर	कैफियत
१	फोटो स्टुडियो	१००	
२	फलफुल तथा विरुवा पसल	१००	
३	माछा/मासु विक्रेता (बध गरेर)	१००।-	
४	फर्निचर पसल	५००।-	
५	ठेला पसल	५०।-	
६	कपडा पसल	५००।-	
७	भाडाकुडा पसल	२००।-	
८	सैलुन तथा व्युटी पालर	१००।-	
९	औषधि पसल	२००	
१०	क्लिनिक /ल्याब तथा प्याथोलोजि पसल	२००।-	
११	चुत्ता चप्पल पसल	१००।-	
१२	किराना पसल	१२००	

१३	साइकल मर्मत पसल	१००	
१४	ग्यास पसल	१००१-	
१५	लोहसार	५०१-	
१६	सुनचाँदी पसल	१०००१-	
१७	हाड्वेयर पसल	१०००१-	
१८	पान पसल	५०१-	
१९	टि.भी, मोबाइल, कम्प्युटर रिपेरिङ्ग पसल	१००१-	
२०	खैनी (सुर्ति पसल)	५०१-	
२१	पेन्ट पसल	२००१-	
२२	स्टेटनरी पसल	१००१-	
२३	खाद, विज भण्डार पसल	२००१-	
२४	लौनडरी पसल	५०१-	
२५	लेथ मेसिन/टेक्टर रिपेरिङ्ग पसल	१००१-	
२६	गला भण्डार	१००१-	
२७	घडी पसल	१००१-	
२८	मोटरसाइकल बस, जीप, रिपेरिङ्ग	५००१-	
२९	पेट्रोल पम्प	५०००१-	
३०	गेट, ग्रिल वेल्डिंग पसल	२००१-	
३१	बैंक तथा वित्तीय संस्था	५०००१-	
३२	प्राविधिक तथा शैक्षिक परामर्श संस्था	१००१-	
३३	निजी विद्यालय	१०००१-	
३४	विजुली पसल	२००१-	
३५	टेन्ट पसल	१००१-	
३६	निर्माण व्यवसायी (दर्ता)	५०००१-	
३७	निर्माण व्यवसायी नविकरण	१०००१-	
३८	गैर सरकारी संघ संस्था	१०००१-	
३९	निर्माण समाग्री	५००१-	
४०	ईटा उद्योग	३०००१-	

४१	पोल्टरी फारम/गाई/माछा/बन्गुर	१००१-	
४२	दूध चिस्यान	१००१-	
४३	पावरोटी/आइस्क्रीम तथा बरफ फेक्ट्री	१००१-	
४४	सस्कृति तथा मनोरन्जन कर	५ %	
४५	कोल्ड स्टोर	१०००१-	
४६	तेल, चामल, गहु, ऊखु कसर मिल	५००१-	
४७	कानुनी परामर्श तथा लेखापढी व्यवसायी	५००१-	
४८	अन्य (माथि उल्लेखित बाहेक)	१०००१-	
४९	जरिवाना(कुनै पनि संस्था, इजाजत पत्र, समुह ईत्यादी समयमा नविकरण नगराएमा प्रत्येक वर्षको नविकरणको १०% का दरले जरिवाना लाग्नेछ)	१०%	
५०	अन्य नविकरण	दर्ता शुल्कको ५० %	

अनुसूची - ५

क) सवारी दर्ता तथा सवारी वार्षिक कर

१	कार, जिपमा वार्षिक रु	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम
२	हेवी सवारीमा वार्षिक रु	
३	टेम्पुमा वार्षिक रु	
४	मिनी बसमा रु	
५	मोटरसाइकलमा वार्षिक	
६	ठेलागाडामा वार्षिक रु	

(ख) पटके सवारी करको दर रेट

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	ईकाई	करको दररेट
१	निजि तथा भाडाको बस ट्रक,टेक्टर	प्रति गोटा	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम
२	निजि तथा भाडाको सानो बस ,मिनि बस,कार जिप,भ्यान,टेम्पु	प्रति गोटा	
३	लोडिङ्ग टायर भाडा	प्रति गोटा	
४	भारतीय सवारी साधनको हकमा तोकिएको दरको दोब्बर हुनेछ		

अनुसूची- ६

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	दर	रकम अक्षरूपी	कैफियत
१	होडिङ्ग बोर्ड, बाल पेन्टिङ व्यापारीक प्रयोजनार्थ (निजि जग्गा बाहेककोमा)	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम		
२	२० बर्ग फुट बार्षिक			
३	४० बर्ग फुट थप			
४	६० बर्ग फुट			
५	८० बर्ग फुट			
६	सो भन्दा माथी			
७	प्रत्येक विद्युतपोलमा प्रति बर्ग मिटर प्रति महिना			
८	एक भन्दा बढी बोर्ड भएमा एक निशुल्क तर थपको उपरोक्त अनुसार र थप न.पा. ले तोके अनुसार			

अनुसूची- ७

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	परिमार्जित दर	रकम अक्षरूपी	कैफियत
१	जादु, चटक, सर्कस र रमाईलो मेला	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम		
२	प्रतिदिन रु. ५०० देखी ५,००० सम्म स्तर हेरी प्रमुखले तोक्ने			
३	मनोरञ्जन कर			
४	चलचित्रहल व्यवसाय			

अनुसूची- ८

५	पसल घर/सटर भाडा न्यूनतम	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम		
६	गुदरी बजार, मिना बजार, सिमरा, अरु सबै स्थानहरुमा			
७	डबल सटर			
८	बाहिर			
९	भीत्र			
१०	सिङ्गल सटर			
११	बाहिर			
१२	भीत्र			

गाउ कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची- ९

क्र.सं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	परिमार्जित दर	रकम अक्षरुपी	कैफियत
१	पार्किङ शुल्क	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम		
२	ट्रयाक्टरको लागि			
३	हलुका सवारी साधनको लागि			
४	हेभी सवारी साधनकोलागि			
५	मोटरसाइकलका लागि			

गाउ कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची- १०

क ३. नक्सा पास दस्तुर

३. नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्गफिट रु ९ वर्गफिट

१ अवासीय घरहरु

- भुई तल्ला - रु.३१० प्रति वर्ग फिट
- पहिलो तल्ला - रु ५१० प्रति वर्ग फिट
- दोस्रो तल्ला - रु ७१० प्रति वर्ग फिट
- तेस्रो र सो भन्दा माथि - रु ९१० प्रति वर्ग फिट

२. व्यवसायीक घर रु १५ वर्गफिट

- भुई तल्ला - रु ८१०० प्रति वर्गफिट
- पहिलो तल्ला - रु १०१०० प्रति वर्गफिट
- दोस्रो तल्ला - रु १२१०० प्रति वर्गफिट
- तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि - रु १५१०० प्रति वर्गफिट

३ उद्योग र कलकरखाना रु२० वर्गफिट

- भुई तल्ला - रु २०१०० प्रति र वर्गफिट

४ पर्खाल - रु ११५० प्रति मिटर

नक्सा पास किताब शुल्क रु १०००

अमिनद्वारा जग्गा नाप जाँच रु १००० प्रति कित्ता

३. नक्सा पास नामसारी रु.६००

ख गाउँपालिका तथा वडा कार्यालयहरुबाट गरिने विभिन्न सिफारिसहरु सम्बन्धि निःशुल्क दस्तुर

क्र.सं	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	जन्म मिति प्रमाणित	५०	
२	नाम थर शंसोधन	५०	
३	नाता प्रमाणित	५०	
४	जग्गा नामसारी सिफारिस	५०	
५	घर बाटो प्रमाणित	२००	
६	मधेशी, दलित, आदिवासी सिफारिस	५०	
७	विद्युत मिटर सिफारिस	५०	
८	चरित्रिक प्रमाणित	५०	
९	जन्मदर्ता, मृत्यू दर्ता विवाह दर्ता (म्याद नाघेको हकमा)	पञ्जिकरण ऐन बमोजिम	
१०	बसाईसराई		
११	नीजि विद्यालय नविकरण शुल्क	१०००	
१२	विद्यालय कक्षा थप (up grading) शुल्क	शिक्षा समितिको निर्णय बमोजिम	
१३	चारकिल्ला सिफारिस	३००	
१४	सम्पत्ति मूल्यांकनको सिफारिस	३००	
१५	मोही लगत कटा सिफारिस	१००	
१६	व्यापार व्यवसाय बन्द भएको सिफारिस	५०	
१७	घर जग्गाको लेखाजोखा सिफारिस	५०	
१८	बन्द घर तथा कोठा खोल्न	१५०	
१९	सम्पत्ति मूल्यांकन बाहेको अग्रेजीमा सिफारिस	३००	
२०	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित	५०	
२१	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	५०	
२२	लालपूजा हराएको सिफारिस	१००	
२३	नाम थर जन्म मिति तथा एउटै व्यक्ति हो भने सिफारिस	१००	
२४	किता काट गर्ने सिफारिस	१००	
२५	हक वाला प्रमाणित	१००	
२६	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	२००	
२७	विद्यालय खोल्न सिफारिस (नीजि विद्यालयको हक)	२५००	
२८	बहालकरको लेखा जोखा सिफारिस	५०	

२९	संचालन नभएका वा व्यापार व्यवसाय छुट्टै नभएको सिफारिस	१००	
३०	निःशुल्क तथा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस गर्ने		
३१	घर पताल प्रमाणित (सुकुम्वासी)	५०	
३२	जग्गा धनी दर्ता प्रमाण पूर्जामा घर कायम गर्न सिफारिस	१००	
३३	संरक्षक प्रमाणित	५०	
३४	जिवित रहेको सिफारिस	१००	
३५	हकदार प्रमाणित	१००	
३६	आर्थिक अवस्था कमजोर वा सम्पन्न सिफारिस	५०	
३७	उद्योग संचालन सिफारिस	५०००	
३८	एफ एम संचालन वा नविकरण	५०००	
३९	माथि उल्लेखित सिफारिस गर्ने सहर्जमिन मूचूलका आवश्यक भए थप रु	५००	
४०	माथि उल्लेखित बाहेक अन्य सिफारिस	१५०	

ग) हाट बजार करको दर रेट

सि.नं.	विवरण	ईकाई	करको दररेट
१	मासु पसल	१ खसि	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम
२	सानो माछा तथा ठुलो माछा	प्रति पसल	
३.	टोकरी साग सबजी	प्रति टोकरी	
४.	साग सबनी टायर गाडा/पिक अथप	प्रति टायर	
५.	साइकल दोकान पसल	प्रति पसल	
६.	हांस कुखुरा आदीमा	प्रति हास	
७.	चौपाया	प्रति गोठा	
८.	मिठाई पसल	प्रति पसल	
९.	माटो, भाडा पसल	प्रति पसल	
१०.	फलफुल	प्रति पसल	
११	अन्य ठेला	प्रति पसल	
१२	ऐलानी जग्गामा थपेको पसल / गुम्टी	प्रति पसल	